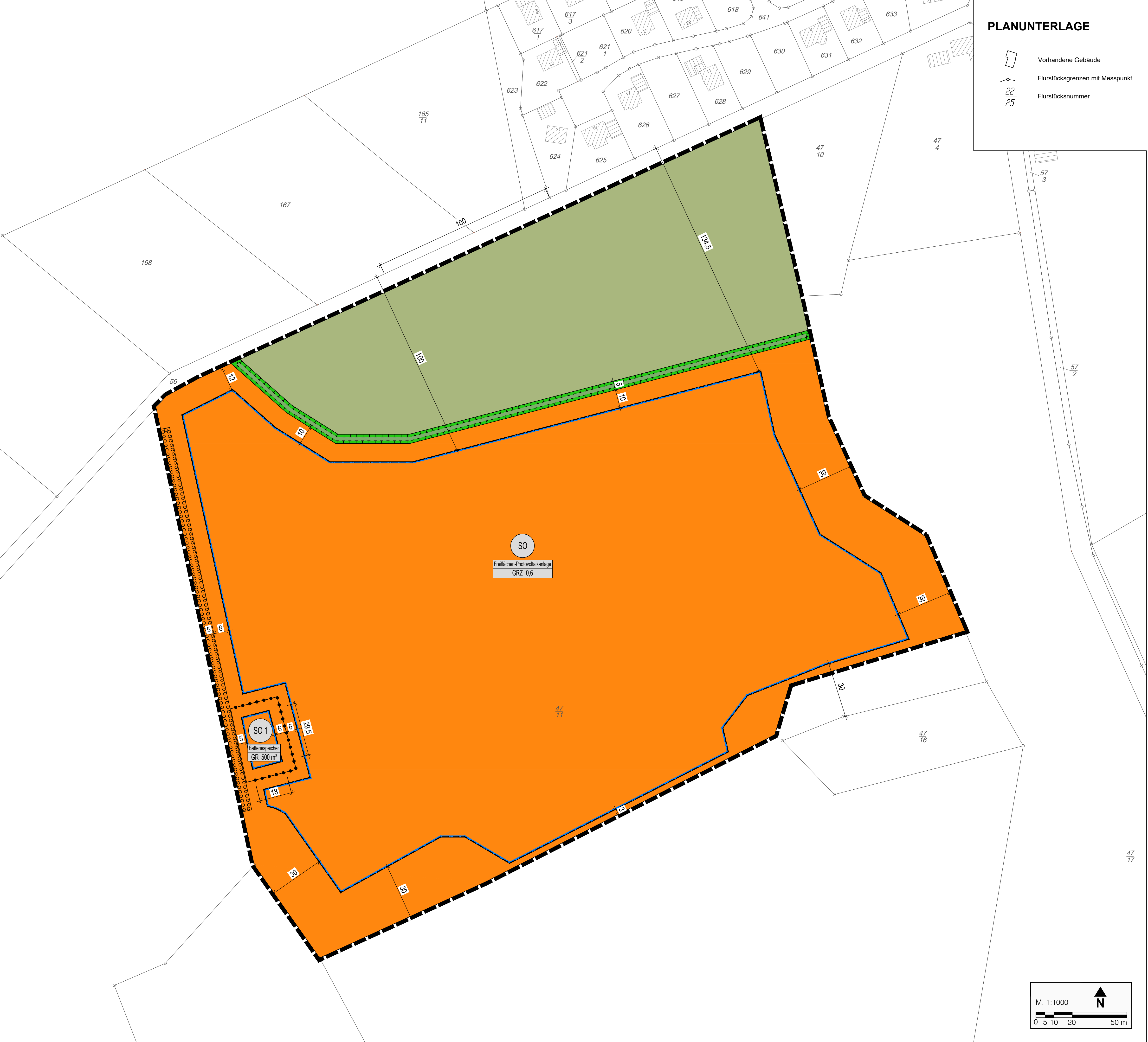


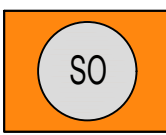


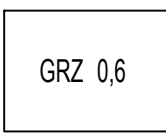
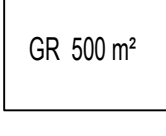
PLANUNTERLAGE

-  Vorhandene Gebäude
-  Flurstücksgrenzen mit Messpunkt
-  Flurstücksnummer

PLANZEICHENLEGENDE

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Art der baulichen Nutzung

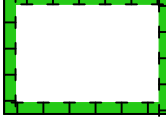
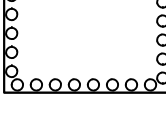
 Sonstige Sondergebiete (§ 11 BauNVO)
- Maß der baulichen Nutzung

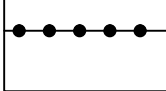
 GRZ 0,6 Grundflächenzahl
-  GR 500 m² Grundfläche
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

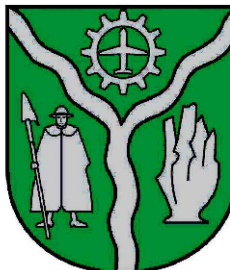
 Baugrenze
- Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

 Grünflächen
- Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 9 Abs. 1 Nr. 18 und Abs. 6 BauGB)

 Flächen für die Landwirtschaft
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

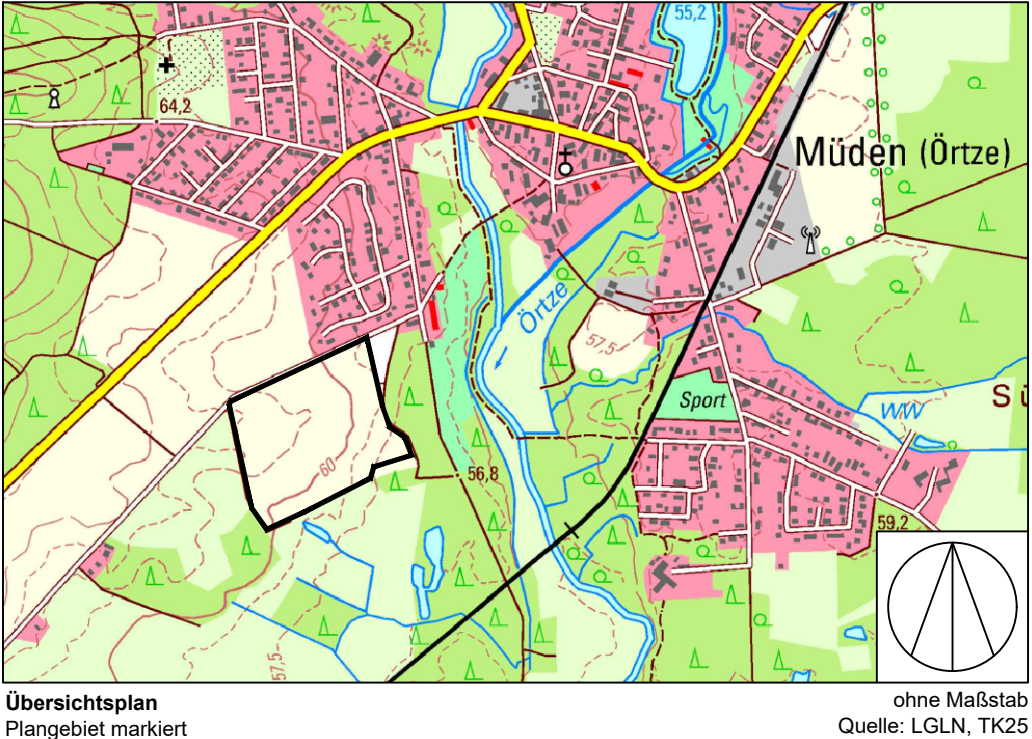
 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB)
-  Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a und Abs. 6 BauGB)
- Sonstige Planzeichen

 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes (§ 1 Abs. 4, § 16 Abs. 5 BauNVO)



Gemeinde Faßberg
Landkreis Celle

Bebauungsplan Nr. 26
„Solarpark Müden“



Vorentwurf
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, § 3 (1) BauGB
Frühzeitige Beteiligung der Behörden u. sonstigen Träger öff. Belange, § 4 (1) BauGB
Stand: 27.05.2026 geändert am 11.06.2026

