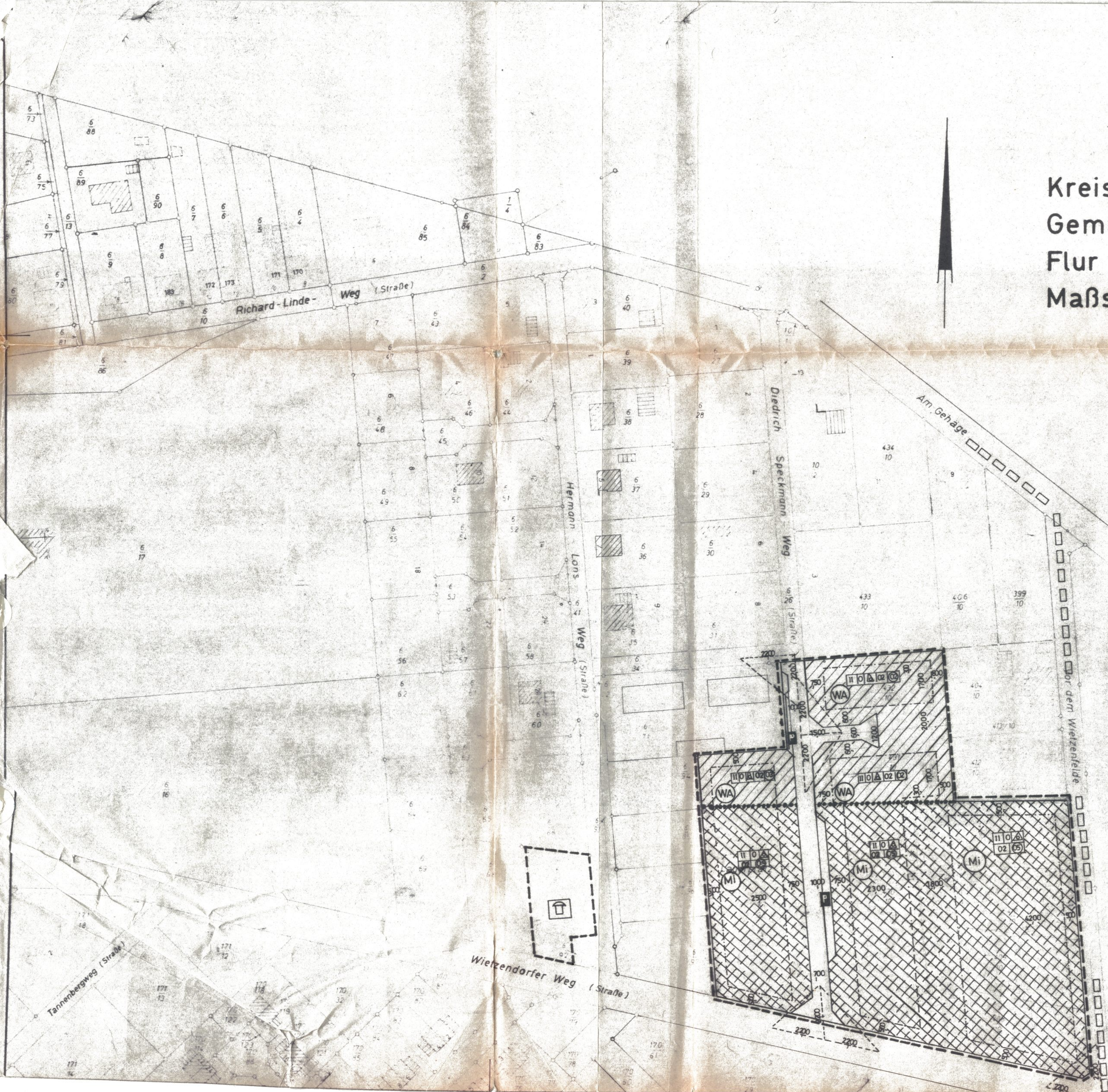
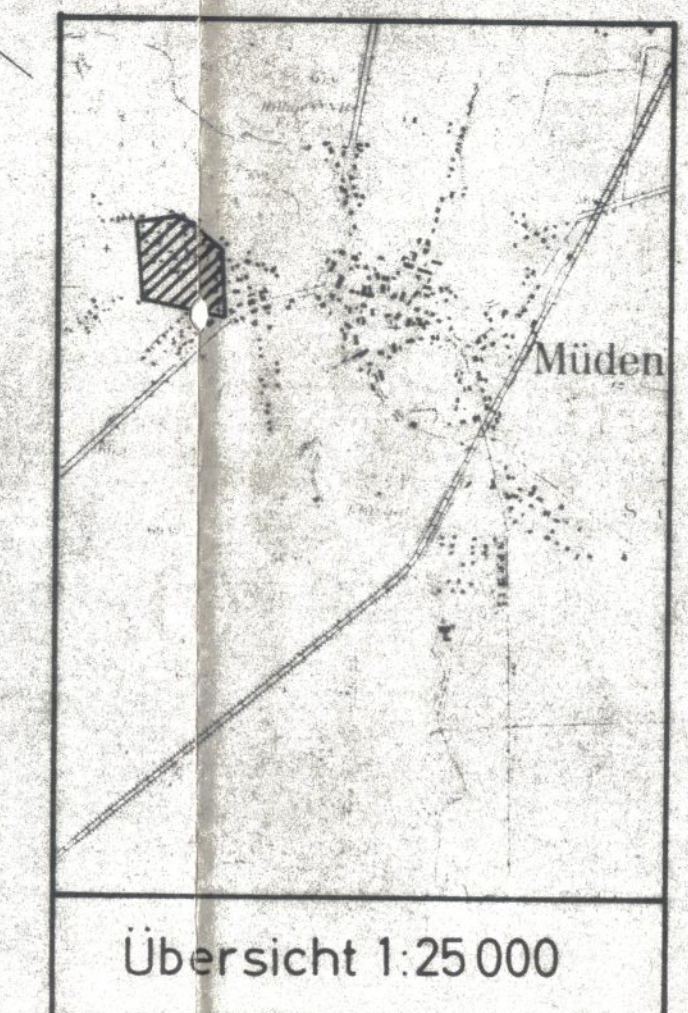




Kreis Celle
Gemarkung Müden
Flur 11
Maßstab 1:1000



Planunterlage hergestellt durch das Katasteramt Celle
Der Gemeinde Müden ist die Vervielfältigung unter den bekannten Bedingungen gestattet worden
Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 5.5.1976)
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Öffentlichkeit ist einwandfrei möglich
Celle, den 17. Okt. 1977
KATASTERAMT CELLE
Vermessungsdirektor

GEMEINDE FAßBERG KREIS CELLE
BEBAUUNGSPLAN MÜDEN Nr 2 „VOR DEM WIETZENFELDE“
2. ÄNDERUNG

Planzeichenerklärung Festsetzungen

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | = GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER 2. ÄNDERUNG | | = ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN |
| | = ART DER BAULICHEN NUTZUNG
MISCHGEBIET § 6 BAU NVO | | = ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN |
| | = II=ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE 0=OFFENE BAUWEISE
1= NUR EINZEL-UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
02=GRUNDFLÄCHENZAHL 05=GESCHOSSFLÄCHENZAHL | | FREIZUHALTENDES SICHTDREIECK VON SICHTBEHINDERUNGEN
= HÖHER ALS 80cm ÜBER FAHRBAHNOBERKANTE BEIDER STRASSEN
EINZELBÄUME MIT EINEM KRONENANSATZ ÜBER 300m SIND ZULÄSSIG |
| | = ALLGEMEINES WOHNGEBIET § 4 BAU NVO | | = BAUGRENZE
ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE |
| | = II=ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE 0=OFFENE BAUWEISE
1= NUR EINZEL-UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
02=GRUNDFLÄCHENZAHL 03=GESCHOSSFLÄCHENZAHL | | = BAUGRENZE
ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE |
| | = ALLGEMEINES WOHNGEBIET § 4 BAU NVO | | = ABGRENZUNG DER UNTERSCHIEDLICHEN NUTZUNG |
| | = II=ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE 0=OFFENE BAUWEISE
1= NUR EINZEL-UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
02=GRUNDFLÄCHENZAHL 02=GESCHOSSFLÄCHENZAHL | | = VORHANDENE GEBÄUDE |
| | = GRÜNFLÄCHEN KINDER-SPIELPLATZ | | GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
DES BEBAUUNGSPLANES Nr. 2 |

AUFGESTELLT
gemäß § 2(1) BBauG Gemeinde Müden und als Satzung
gemäß § 10 BBauG sowie § 6 NGO beschlossen
vom Rat der Gemeinde Faßberg
am 15.11.1977

Faßberg den 30.11.1977
Bürgermeister
Gemeinde Faßberg
Landkreis Celle
Gemeindedirektor

ÖFFENTLICH AUSGELEGT
gemäß § 12 BBauG auf Grund der
Hinweisbekanntmachung vom 30.3.1978 im
Amtsblatt für den Landkreis Celle Nr. 5
vom 25.4.1978. Die 2. Änderung des
Bebauungsplanes Müden Nr 2 ist damit am
25.4.1978 rechtsverbindlich geworden

Faßberg den 2.6.1978
Gemeindedirektor

GESEHEN
Der Landkreis hat keine Bedenken
Celle den 1977
Der Oberkreisdirektor
in Vertretung

ÖFFENTLICH AUSGELEGT
gemäß § 2a(6) BBauG auf Grund der
ortsüblichen Bekanntmachung vom 13.2.1977
nach dem Ratsbeschluss vom 17.12.1976
in der Zeit vom 21.9.1977 bis zum 21.10.1977

Faßberg den 30.11.1977
Gemeinde Faßberg
Landkreis Celle
Gemeindedirektor

GENEHMIGT
gem. § 1 d. Bundesbaugesetzes
Lüneburg, den 10.2.1978
Bezirksregierung Lüneburg
G.Z.: 214 - Ce 5814
Im Auftrag: Siegel

AUSGEARBEITET
im Auftrag und im Einvernehmen
mit der Gemeinde Faßberg
Heinrich Egers oHG.
2101 Müden
Müden den 1.11.1977
ergänzt 13.9.1977